

Bernhausen, im September 2023

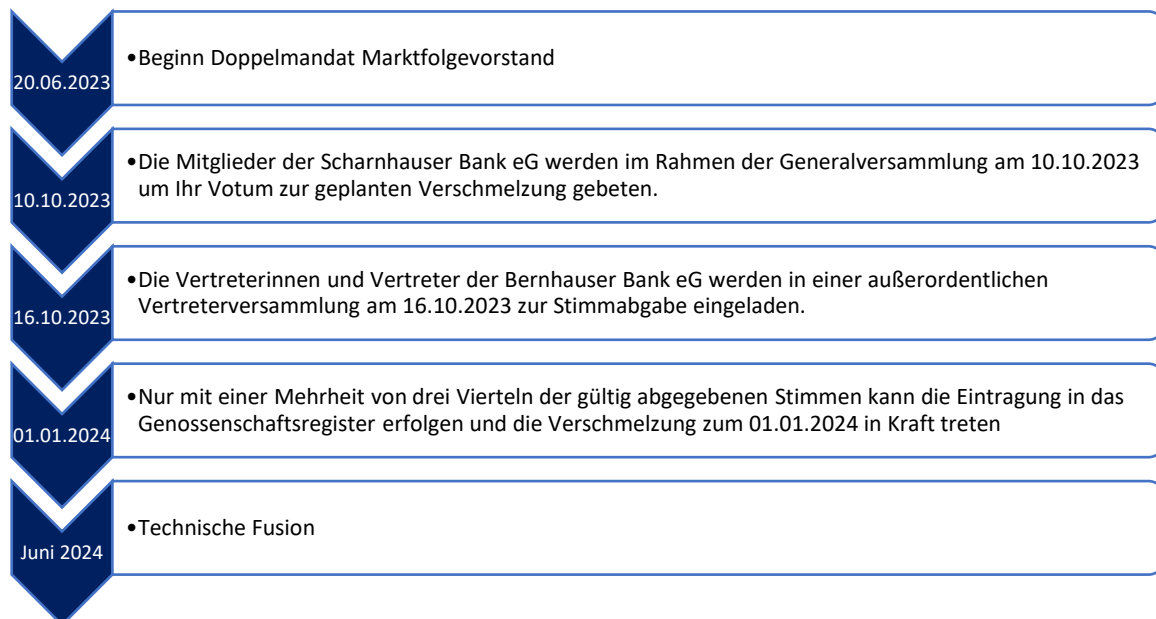
Fusion mit Scharnhausen - „Geld-Hochzeit auf den Fildern“

Gebündelte Kräfte, Erhalt der regionalen Nähe, erweiterte Möglichkeiten im Kreditgeschäft sowie Ergänzung des Produkt- und Leistungsangebotes. Aus der nachbarschaftlichen Unterstützung seitens der Bernhauser Bank zeigten sich schnell zahlreiche Vorzüge eines gemeinschaftlichen Wirkens. Der Austausch zwischen den Vorständen aus Bernhausen, Karlheinz Pitter und Andreas Gienger mit Joachim Rapp aus Scharnhausen lieferte das einstimmige Ergebnis, dass eine Fusion beider Genossenschaftsbanken die beste Lösung für die Mitglieder und Kunden ist.



„Wir sind und bleiben die etwas andere Bank“, betont Karlheinz Pitter, Vorstandsvorsitzender der Bernhauser Bank eG. „Unsere Geschäftspolitik wird mehr denn je gekennzeichnet sein durch faire Partnerschaft, authentische Beratung und verlässliche Kreditvergabe. Beim Umgang mit Mitgliedern und Kunden steht weiterhin die persönliche Beziehung im Vordergrund, die sich auch künftig durch innovative Lösungsansätze, hohe Flexibilität, schnelle Entscheidungen und direkte Wege auszeichnet.“

Im Oktober wird es dann Ernst, um die nächsten Schritte für eine erfolgreiche Fusion einleiten zu können.



Über die aktuellen Entwicklungen informieren wir Sie auf unserer Homepage unter <https://www.bernhauser-bank.de/fusion.html>

Vom Spatenstich am 06.09.2021 bis zur Eröffnung des Neubaus sind fast 2 Jahre vergangen. Mit der symbolischen Schlüsselübergabe haben wir am 19.07.2023 den Abschluss unseres Neubauprojektes gefeiert. Die Mieter sind in ihre neuen Räumlichkeiten eingezogen. Die letzten Feinarbeiten werden erledigt. Der Geschäftsbetrieb hat begonnen und der Neubau wird mit Leben gefüllt: statt Handwerkern begegnen sich nun dort Mitarbeitende, Patienten und Kunden der Fachpraxis für Zahn-, Mund-, und Kieferchirurgie – Dr. Seiler und Kollegen, von Movida Physiotherapie und ab Oktober des Personaldienstleisters Schwaben Personal.



Die Generation 50 plus schätzt ein schönes Zuhause. Unabhängigkeit und Flexibilität sind wichtige Wünsche. Zugleich beurteilen viele die künftigen oder bestehenden Alterseinkommen als unzureichend. Verschärft wird diese Situation wahrgenommen, wenn Kosten für eine altersgerechte Sanierung, für den Umbau oder für die Pflege anstehen. Das Vermögen ist häufig in der eigengenutzten Immobilie gebunden. Zudem kommt aufgrund der hohen emotionalen Bindung zum selbstbewohnten Eigentum ein Auszug aus den eigenen vier Wänden oder der Eigentumsverlust nur selten infrage. Die Herausforderung besteht also darin, die Weiternutzung zu gewährleisten und die Zuführung von Liquidität ohne Eigentumsverlust der eigenen, schuldenfreien Immobilie sicherzustellen.

VR ImmoFlex

ist unsere Lösung für Ihre Fragestellungen im Alter!



Aufstockung Ihrer Rente



Finanzierung von Kosten für **Pflege, Gesundheit sowie medizinischer Behandlung**



Erfüllung von Ihren Lebensträumen



Modernisierung, Renovierung und Sanierung



Unterstützung von Kindern und Enkeln

Sie bleiben zu einhundert Prozent **Eigentümer/in Ihrer Immobilie**

Liquidität aus Ihrer Immobilie schöpfen wir mit unserer Finanzierungslösung VR ImmoFlex:

- ☛ Im Gegensatz zu den Angeboten anderer Wettbewerber bleiben Sie bei uns Eigentümer/in Ihrer Immobilie
- ☛ Sie wählen, ob Sie Einmalzahlung oder eine monatliche Auszahlung erhalten möchten.
- ☛ Sie können frei entscheiden, wofür Sie die Kreditsumme verwenden.
- ☛ Sie genießen Freiheit in Sachen Tilgung während der gesamten Finanzierungsdauer.
- ☛ Keine Bereitstellungsprovision – Sie zahlen nur Zinsen auf den jeweils in Anspruch genommenen Kreditbetrag.

Wir beraten Sie individuell und ausführlich über unser Finanzierungsprogramm.

Die aktuellen Zeiten stellen neue, anspruchsvolle Herausforderungen an unsere Beratungsleistung für Privat- und Firmenkunden. Werte, Menschen, Vertrauen sind neben fachlicher Kompetenz die Basis unserer Finanzdienstleistung.

Wir freuen uns auf einen Gedankenaustausch mit Ihnen

Karlheinz Pitter

Andreas Gienger